

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Obra: REFORMA DA UNIDADE DE SAUDE COHAB				BDI		DATA	VALOR DA OBRA C/ BDI:	
Preço base: FEVEREIRO/2022 - SINAPI - NÃO DESONERADO				23,54%		15/03/2022	R\$ 235.979,31	
				1,2354				
ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS CONFORME MEMORIAL DESCRITIVO	UND	QTD	PR. UNIT. S/ BDI (R\$)	PREÇO UNIT. C/ BDI (R\$)	VALOR (R\$)
1.0			FUNDAÇÃO ESTRUTURA E MUROS					
1.1	101176	SINAPI	ESTACA BROCA DE CONCRETO, DIÂMETRO DE 30CM, ESCAVAÇÃO MANUAL COM TRADO CONCHA,INTEIRAMENTE ARMADA	m	21,50	R\$ 130,84	R\$ 161,64	R\$ 3.475,26
1.2	96524	SINAPI	ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA VIGA BALDRAME COM MINI-ESCAVADEIRA (SEM ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS).	m³	7,75	R\$ 167,13	R\$ 206,47	R\$ 1.600,56
Subtotal item 1.0							R\$	5.075,82

2.0			ESTRUTURA					
2.1	99439	SINAPI	CONCRETO FCK 25 MPA USINADO	M³	8,92	R\$ 585,50	R\$ 723,33	R\$ 6.452,10
2.2	97913	SINAPI	TRANSPORTE DO CONCRETO	M³XKM	1070,4	R\$ 2,62	R\$ 3,24	R\$ 3.468,10
2.3	92919	SINAPI	ARMAÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO COM AÇO CA-50 10 MM UTILIZADO EM ESTRUTURAS DIVERSAS	KG	421,23	R\$ 12,63	R\$ 15,60	R\$ 6.571,19
2.4	92915	SINAPI	ARMAÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO COM AÇO CA-60 5 MM PARA ESTRIBOS	KG	69,06	R\$ 16,06	R\$ 19,84	R\$ 1.370,15
2.5	92447	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA 2 UTILIZAÇÕES	M²	95,63	R\$ 100,00	R\$ 123,54	R\$ 11.814,13
2.6	103356	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X29CM (ESPESSURA 9CM) ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA.	m²	45,71	R\$ 51,05	R\$ 63,07	R\$ 2.882,93
2.7	87879	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA	m²	186,22	R\$ 3,77	R\$ 4,66	R\$ 867,79
2.8	87775	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM	m²	186,22	R\$ 50,81	R\$ 62,77	R\$ 11.689,03
Subtotal item 2.0							R\$	45.115,42

3.0			MUROS					
3.1	99439	SINAPI	CONCRETO FCK 25 MPA USINADO	M³	3,3	R\$ 585,50	R\$ 723,33	R\$ 2.386,99
3.2	97913	SINAPI	TRANSPORTE DO CONCRETO	M³XKM	396,00	R\$ 2,62	R\$ 3,24	R\$ 1.283,04
3.3	92919	SINAPI	ARMAÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO COM AÇO CA-50 10 MM UTILIZADO EM ESTRUTURAS DIVERSAS	KG	264,50	R\$ 12,63	R\$ 15,60	R\$ 4.126,20
3.4	92915	SINAPI	ARMAÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO COM AÇO CA-60 5 MM PARA ESTRIBOS	KG	69,98	R\$ 16,06	R\$ 19,84	R\$ 1.388,40
3.5	92447	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA 2 UTILIZAÇÕES	M²	69,60	R\$ 100,00	R\$ 123,54	R\$ 8.598,38

3.6	103356	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X29CM (ESPESSURA 9CM) ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA.	m²	47,75	R\$ 51,05	R\$ 63,07	R\$ 3.011,59
3.7	87879	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA	m²	157,60	R\$ 3,77	R\$ 4,66	R\$ 734,42
3.8	87556	SINAPI	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES, ESPESSURA DE 10MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS.	M²	157,60	R\$ 35,33	R\$ 43,65	R\$ 6.879,24
Subtotal item 3.0							R\$	28.408,26

4.0			COBERTURA					
4.1	97649	SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO	m²	261,74	R\$ 3,66	R\$ 4,52	R\$ 1.183,06
4.2	94227	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL.	m	49,45	R\$ 81,27	R\$ 100,40	R\$ 4.964,78
4.3	100327	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL.	m	49,45	R\$ 73,05	R\$ 90,25	R\$ 4.462,86
4.4	94207	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E=6MM FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m²	261,74	R\$ 44,67	R\$ 55,19	R\$ 14.445,43
4.5	94223	SINAPI	CUMEEIRA PARA TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E=6MM FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO INCLUSO ACESSÓRIOS	m	16,80	R\$ 75,49	R\$ 93,26	R\$ 1.566,77
Subtotal item 4.0							R\$	26.622,90

5.0			PINTURA, ABERTURAS E REVESTIMENTOS					
5.1	88415	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES	m²	787,46	R\$ 2,68	R\$ 3,31	R\$ 2.606,49
5.2	88489	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES DUAS DEMÃOS	m²	787,46	R\$ 14,79	R\$ 18,27	R\$ 14.386,89
5.3	102218	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO FOSCO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS.	m²	41,88	R\$ 13,85	R\$ 17,11	R\$ 716,57
5.4	100742	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS	m²	22,83	R\$ 20,93	R\$ 25,86	R\$ 590,38
5.5	89045	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA AMBIENTES DE ÁREAS MOLHADAS, MEIA PAREDE OU PAREDE INTEIRA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA.	m²	50,07	R\$ 59,20	R\$ 73,14	R\$ 3.661,75

5.6	99861/100742	SINAPI	GRADIL EM FERRO, FORMADO POR BARRAS CHATAS, INCLUSO PINTURA ESMALTE, H=1,10 M	m²	67,65	R\$ 440,00	R\$ 543,58	R\$ 36.773,19
5.7	90844	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 90X210CM, ESPESSURA DE 3CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (INCLUSO DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA PARA ENCAIXE DA PORTA E REQUADRO	Unid	1,00	R\$ 1.187,95	R\$ 1.467,59	R\$ 1.467,59
5.8	90842	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 70X210CM, ESPESSURA DE 3CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	Unid	2,00	R\$ 1.057,29	R\$ 1.306,18	R\$ 2.612,36
5.9	87244	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES EXTERNAS EM PASTILHAS DE PORCELANA 5X5 CM (PLACAS DE 30 CM) APLICADA EM SUPERFÍCIES EXTERNAS	m²	57,14	R\$ 188,82	R\$ 233,27	R\$ 13.329,05
5.10	87273	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5M² NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES.	m²	65,17	R\$ 58,31	R\$ 72,04	R\$ 4.694,49
Subtotal item 5.0							R\$	80.838,76

6.0			PAVIMENTAÇÃO					
6.1	97634	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE SEM REAPROVEITAMENTO	m²	104,80	R\$ 11,22	R\$ 13,86	R\$ 1.452,53
6.2	87257	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2.	m²	104,80	R\$ 78,61	R\$ 97,11	R\$ 10.177,13
6.3	92397	SINAPI	EXECUÇÃO DE PÁTIO/ESTACIONAMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM.	m²	122,00	R\$ 55,23	R\$ 68,23	R\$ 8.324,06
6.4	101094	SINAPI	PISO PODOTÁTIL, DIRECIONAL OU ALERTA, DE BLOCO DE CONCRETO TIPO PAVER COR NATURAL	m	56,52	R\$ 135,52	R\$ 167,42	R\$ 9.462,58
6.5	94273	SINAPI	ASSENTAMENTO DE GUIA MEIO FIO DE CONCRETO PRÉ MOLDADO15x30X13X100	m	48,80	R\$ 50,26	R\$ 62,09	R\$ 3.029,99
6.6	96622	SINAPI	LASTRO DE BRITA ESPESSURA 5CM	m³	2,31	R\$ 105,55	R\$ 130,40	R\$ 300,57
Subtotal item 6.0							R\$	32.746,86

7.0			COMPLEMENTARES					
7.1	4813	SINAPI-I	PLACA DE OBRA 2X2M DE ACORDO COM LEGISLAÇÃO ESTADUAL	m²	4,00	R\$ 225,00	R\$ 277,97	R\$ 1.111,88
7.2	97637	SINAPI	REMOÇÃO DA CERCA EXISTENTE	m²	114,00	R\$ 2,39	R\$ 2,95	R\$ 336,30

7.3	96485	SINAPI	FORRO DE PVC EM RÉGUAS, INCLUSO INSTALAÇÃO E ACESSÓRIOS	m²	28,80	R\$ 91,27	R\$ 112,75	R\$ 3.247,20
7.4	102151	SINAPI	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO E=3MM	m²	5,00	R\$ 128,09	R\$ 158,24	R\$ 791,20
7.5	89714	SINAPI	TUBO DE PVC, ESGOTO PREDIAL DN 100 MM FORNECIDO E INSTALADO	m	25,00	R\$ 59,93	R\$ 74,04	R\$ 1.851,00
7.6	89711	SINAPI	TUBO DE PVC, ESGOTO PREDIAL DN 40 MM FORNECIDO E INSTALADO	m	30,00	R\$ 20,14	R\$ 24,88	R\$ 746,40
7.7	89402	SINAPI	TUBO DE PVC, SOLDÁVEL DN 25 MM ÁGUA FRIA, FORNECIDO E INSTALADO	m	30,00	R\$ 11,13	R\$ 13,75	R\$ 412,50
7.8	89744	SINAPI	JOELHO DN 100 MM FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	unidade	5,00	R\$ 26,47	R\$ 32,70	R\$ 163,50
7.9	89726	SINAPI	JOELHO DN 40 MM FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	unidade	5,00	R\$ 7,67	R\$ 9,48	R\$ 47,40
7.10	89408	SINAPI	JOELHO DN 25 MM FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	unidade	5,00	R\$ 6,22	R\$ 7,68	R\$ 38,40
7.11	MERCADO		CAIXA DE ENTRADA DE ÁGUA PADRÃO CORSAN	unidade	1,00	R\$ 220,00	R\$ 271,79	R\$ 271,79
7.12	101506	SINAPI	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA ÁEREA TIFÁSICA, COM CAIXA DE SOBREPOR, CABO DE 16 MM² E DISJUNTOR DIN 50A	unidade	1,00	R\$ 1.912,00	R\$ 2.362,08	R\$ 2.362,08
7.13	100578	SINAPI	ASSENTAMENTO DE POSTE DE CONCRETO DE 9 M	unidade	1,00	R\$ 448,00	R\$ 553,46	R\$ 553,46
7.14	41197	SINAPI	POSTE DE CONCRETO ARMAÇÃO SEÇÃO DUPLO T, EXTENSÃO 9 M	unidade	1,00	R\$ 1.473,00	R\$ 1.819,74	R\$ 1.819,74
7.15	93128	SINAPI	PONTO DE ILUMINAÇÃO RESIDENCIAL INCLUINDO INTERRUPTOR, CAIXA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO	unidade	12,00	R\$ 134,91	R\$ 166,67	R\$ 2.000,04
7.16	43265	SINAPI-I	LUMINÁRIA LED TIPO ARANDELA DE PAREDE EM ALUMÍNIO	unidade	12,00	R\$ 63,95	R\$ 79,00	R\$ 948,00
7.17	99814	SINAPI	LIMPEZA FINAL DA OBRA	m²	218,79	R\$ 1,74	R\$ 2,15	R\$ 470,40
Subtotal item 7.0								R\$ 17.171,29